

СОГЛАСОВАНО:

Главный инженер

ООО «СамРЭК-Эксплуатация»

Р.Ш. Темирбулатов



**План подготовки к отопительному периоду 2025-2026 г.
объектов теплоснабжения эксплуатируемых
ООО «СамРЭК-Эксплуатация»**

г.о. Самара Самарской области

Котельная № 9-1 г.о.Самара, Кировский район, 18 км., Опытная станция по садоводству б/н НПО "Жигулёвские сады".		
№ п/п	Организационные и технические мероприятия, в том числе включенные по результатам анализа прохождения предыдущих трех отопительных периодов	Сроки выполнения мероприятий
1	ППР тепломеханического оборудования котельной (текущий ремонт) включая:	16.06.2025 - 30.06.2025 г
1.1	ППР котлоагрегатов (текущий ремонт)	16.06.2025 - 30.06.2025 г
1.2	ППР дымовых труб и газоходов от котлоагрегатов (текущий ремонт)	16.06.2025 - 30.06.2025 г
1.3	ППР теплообменного оборудования (текущий ремонт)	16.06.2025 - 30.06.2025 г
1.4	Ревизия запорной арматуры со снятием и без снятия (текущий ремонт)	16.06.2025 - 30.06.2025 г
1.5	ППР насосных агрегатов (текущий ремонт)	16.06.2025 - 30.06.2025 г
1.6	ППР установок для докотловой обработки воды (текущий ремонт)	16.06.2025 - 30.06.2025 г
2	ППР тепловых сетей (текущий ремонт) включая:	II-III квартал 2025 г.
2.1	Гидравлические испытания тепловых сетей на прочность и плотность	II-III квартал 2025 г.
2.2	Ревизия запорной арматуры со снятием и без снятия (текущий ремонт)	II-III квартал 2025 г.
3	ППР газового оборудования котельной (текущий ремонт) включая:	16.06.2025 - 30.06.2025 г
3.1	Ревизия запорной арматуры и фильтров (текущий ремонт)	16.06.2025 - 30.06.2025 г
3.2	Ревизия счетчиков газа (текущий ремонт)	16.06.2025 - 30.06.2025 г
3.3	ППР газопроводов (текущий ремонт)	16.06.2025 - 30.06.2025 г
3.4	ППР газогорелочных устройств (текущий ремонт)	16.06.2025 - 30.06.2025 г
4	ППР оборудования КИПиА (текущий ремонт) включая:	16.06.2025 - 30.06.2025 г

4.1	Поверка приборов КИПиА	16.06.2025 - 30.06.2025 г
4.2	ППР общекотельной автоматики (релейного блока управления) (текущий ремонт)	16.06.2025 - 30.06.2025 г
4.3	ППР газогорелочных устройств и котловой автоматики (текущий ремонт)	16.06.2025 - 30.06.2025 г
5	ППР электрооборудования котельной (текущий ремонт) включая:	16.06.2025 - 30.06.2025 г
5.1	ППР двигателей насосных агрегатов и газогорелочных устройств (текущий ремонт)	16.06.2025 - 30.06.2025 г
5.2	ППР шкафов и щитов (текущий ремонт)	16.06.2025 - 30.06.2025 г
5.3	ППР осветительной аппаратуры и электроустановочных изделий (текущий ремонт)	16.06.2025 - 30.06.2025 г
6	Техническое освидетельствование тепловых энергоустановок и тепловых сетей	II-III квартал 2025 г.
7	Осмотр зданий и сооружений (весенний)	II квартал 2025 г.
8	Осмотр зданий и сооружений (осенний)	III квартал 2025 г.
9	Техническое диагностирование зданий и сооружений	III квартал 2025 г.
10	Внешний осмотр дымовых труб	I-IV квартал 2025 г.
11	Техническая диагностика дымовых труб	II-III квартал 2025 г.
12	Проведение шурфовок на подземной тепловой сети	II квартал 2025 г.
13	Эксплуатационные испытания электроустановок электротехнической лабораторией	II квартал 2025 г.

Котельная № 9-2 г.о.Самара, ул.Советской Армии.

№ п/п	Организационные и технические мероприятия, в том числе включенные по результатам анализа прохождения предыдущих трех отопительных периодов	Сроки выполнения мероприятий
1	ППР тепломеханического оборудования котельной (текущий ремонт) включая:	30.06.2025 - 14.07.2025 г
1.1	ППР котлоагрегатов (текущий ремонт)	30.06.2025 - 14.07.2025 г
1.2	ППР дымовых труб и газоходов от котлоагрегатов (текущий ремонт)	30.06.2025 - 14.07.2025 г
1.3	Ревизия запорной арматуры со снятием и без снятия (текущий ремонт)	30.06.2025 - 14.07.2025 г
1.4	ППР насосных агрегатов (текущий ремонт)	30.06.2025 - 14.07.2025 г
1.5	ППР установок для докотловой обработки воды (текущий ремонт)	30.06.2025 - 14.07.2025 г
2	ППР газового оборудования котельной (текущий ремонт) включая:	30.06.2025 - 14.07.2025 г
2.1	Ревизия запорной арматуры и фильтров (текущий ремонт)	30.06.2025 - 14.07.2025 г
2.2	Ревизия счетчиков газа (текущий ремонт)	30.06.2025 - 14.07.2025 г
2.3	ППР газопроводов (текущий ремонт)	30.06.2025 - 14.07.2025 г
2.4	ППР пунктов редуцирования газа (текущий ремонт)	30.06.2025 - 14.07.2025 г
2.5	ППР газогорелочных устройств (текущий ремонт)	30.06.2025 - 14.07.2025 г

3	ППР оборудования КИПиА (текущий ремонт) включая:	30.06.2025 - 14.07.2025 г
3.1	Поверка приборов КИПиА	30.06.2025 - 14.07.2025 г
3.2	ППР общекотельной автоматики (релейного блока управления) (текущий ремонт)	30.06.2025 - 14.07.2025 г
3.3	ППР газогорелочных устройств и котловой автоматики (текущий ремонт)	30.06.2025 - 14.07.2025 г
4	ППР электрооборудования котельной (текущий ремонт) включая:	30.06.2025 - 14.07.2025 г
4.1	ППР двигателей насосных агрегатов и газогорелочных устройств (текущий ремонт)	30.06.2025 - 14.07.2025 г
4.2	ППР шкафов и щитов (текущий ремонт)	30.06.2025 - 14.07.2025 г
4.3	ППР осветительной аппаратуры и электроустановочных изделий (текущий ремонт)	30.06.2025 - 14.07.2025 г
5	Техническое освидетельствование тепловых энергоустановок	II-III квартал 2025 г.
6	Техническое диагностирование котлов	III квартал 2025 г.
7	Осмотр зданий и сооружений (весенний)	II квартал 2025 г.
8	Осмотр зданий и сооружений (осенний)	III квартал 2025 г.
9	Техническое диагностирование зданий и сооружений	III квартал 2025 г.
10	Внешний осмотр дымовых труб	I-IV квартал 2025 г.
11	Техническая диагностика дымовых труб	II-III квартал 2025 г.
12	Эксплуатационные испытания электроустановок электротехнической лабораторией (при необходимости)	II квартал 2025 г.

Котельная № 9-4 г.о.Самара, Московское шоссе (ипподром).

№ п/п	Организационные и технические мероприятия, в том числе включенные по результатам анализа прохождения предыдущих трех отопительных периодов	Сроки выполнения мероприятий
1	ППР тепломеханического оборудования котельной (текущий ремонт) включая:	28.07.2025 - 11.08.2025 г
1.1	ППР котлоагрегатов (текущий ремонт)	28.07.2025 - 11.08.2025 г
1.2	ППР дымовых труб и газоходов от котлоагрегатов (текущий ремонт)	28.07.2025 - 11.08.2025 г
1.3	Ревизия запорной арматуры со снятием и без снятия (текущий ремонт)	28.07.2025 - 11.08.2025 г
1.4	ППР насосных агрегатов (текущий ремонт)	28.07.2025 - 11.08.2025 г
1.5	ППР установок для докотловой обработки воды (текущий ремонт)	28.07.2025 - 11.08.2025 г
2	ППР газового оборудования котельной (текущий ремонт) включая:	28.07.2025 - 11.08.2025 г
2.1	Ревизия запорной арматуры и фильтров (текущий ремонт)	28.07.2025 - 11.08.2025 г
2.2	Ревизия счетчиков газа (текущий ремонт)	28.07.2025 - 11.08.2025 г
2.3	ППР газопроводов (текущий ремонт)	28.07.2025 - 11.08.2025 г
2.4	ППР пунктов редуцирования газа (текущий ремонт)	28.07.2025 - 11.08.2025 г

2.5	ППР газогорелочных устройств (текущий ремонт)	28.07.2025 - 11.08.2025 г
3	ППР оборудования КИПиА (текущий ремонт) включая:	28.07.2025 - 11.08.2025 г
3.1	Поверка приборов КИПиА	28.07.2025 - 11.08.2025 г
3.2	ППР общекотельной автоматики (релейного блока управления) (текущий ремонт)	28.07.2025 - 11.08.2025 г
3.3	ППР газогорелочных устройств и котловой автоматики (текущий ремонт)	28.07.2025 - 11.08.2025 г
4	ППР электрооборудования котельной (текущий ремонт) включая:	28.07.2025 - 11.08.2025 г
4.1	ППР двигателей насосных агрегатов и газогорелочных устройств (текущий ремонт)	28.07.2025 - 11.08.2025 г
4.2	ППР шкафов и щитов (текущий ремонт)	28.07.2025 - 11.08.2025 г
4.3	ППР осветительной аппаратуры и электроустановочных изделий (текущий ремонт)	28.07.2025 - 11.08.2025 г
5	Техническое освидетельствование тепловых энергоустановок	II-III квартал 2025 г.
6	Техническое диагностирование котлов	III квартал 2025 г.
7	Осмотр зданий и сооружений (весенний)	II квартал 2025 г.
8	Осмотр зданий и сооружений (осенний)	III квартал 2025 г.
9	Техническое диагностирование зданий и сооружений	III квартал 2025 г.
10	Внешний осмотр дымовых труб	I-IV квартал 2025 г.
11	Техническая диагностика дымовых труб	II-III квартал 2025 г.
12	Эксплуатационные испытания электроустановок электротехнической лабораторией (при необходимости)	II квартал 2025 г.

Зам. начальника ПТО
ООО «СамРЭК-Эксплуатация»



М.А. Курьшев