



**Министерство энергетики и жилищно-коммунального хозяйства
Самарской области**

ПРИКАЗ

от 27.10.2025

№ 205

Об утверждении корректировки инвестиционной программы
ООО «СамРЭК-Эксплуатация» по модернизации системы теплоснабжения
на 2024 – 2028 годы муниципального района Нефтегорский
(корректировка 2025 год)

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлением Правительства Российской Федерации от 05.05.2014 № 410 «О порядке согласования и утверждения инвестиционных программ организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, а также требований к составу и содержанию таких программ (за исключением таких программ, утверждаемых в соответствии с законодательством Российской Федерации об электроэнергетике)», постановлением Правительства Самарской области от 13.07.2011 № 337 «Об утверждении Положения о министерстве энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Самарской области» ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить скорректированную инвестиционную программу ООО «СамРЭК-Эксплуатация» по модернизации системы теплоснабжения на 2024 – 2028 годы муниципального района Нефтегорский (корректировка 2025 год) согласно приложениям 1, 2, 3, 4, 5, 6.1, 6.2 к настоящему приказу.

2. Контроль за реализацией утвержденной инвестиционной программы возложить на заместителя министра – руководителя департамента энергетики и коммунальной инфраструктуры (Токмака П.Л.).

3. Признать утратившим силу приказ министерства энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Самарской области от 02.11.2024 № 194 «Об утверждении корректировки инвестиционной программы ООО «СамРЭК-Эксплуатация» по модернизации системы теплоснабжения на 2024 – 2028 годы муниципального района Нефтегорский (корректировка 2024 год)» со дня вступления в силу настоящего приказа.

4. Опубликовать настоящий приказ в средствах массовой информации.

5. Настоящий приказ вступает в силу со дня его подписания.

Министр



В.В. Брижань

Приложение №1
к Приказу министерства энергетики
и жилищно-коммунального хозяйства
Самарской области
от 27.10.2025 № 205

Паспорт инвестиционной программы ООО «СамРЭК-Эксплуатация» по модернизации системы теплоснабжения на 2024-2028 годы муниципального района Нефтегорский (корректировка 2025 год)

Наименование регулируемой организации, в отношении которой разрабатывается инвестиционная программа в сфере теплоснабжения	Общество с ограниченной ответственностью «СамРЭК- Эксплуатация»
Местонахождения регулируемой организации	443080, г. Самара, Московское шоссе, 55
Сроки реализации инвестиционной программы	2024-2028 гг.
Лицо, ответственное за разработку инвестиционной программы	Генеральный директор ООО «СамРЭК-Эксплуатация» Фёдоров Константин Юрьевич
Контакты ответственных за разработку инвестиционной программы лиц	e-mail: sernovaov@samrec.ru, тел. 8 (846) 212-02-77
Наименование исполнительного органа субъекта Российской Федерации или органа местного самоуправления, утвердившего инвестиционную программу	Министерство энергетики и жилищно – коммунального хозяйства Самарской области
Местонахождение исполнительного органа субъекта Российской Федерации или органа местного самоуправления, утвердившего инвестиционную программу	443010, г. Самара ул. Самарская, 146А

Должностное лицо уполномоченного ответственного органа, утвердившего инвестиционную программу	Министр энергетики и ЖКХ Самарской области – Брижань Виталий Васильевич
Контакты ответственных за утверждение инвестиционной программы лиц	e-mail: energo@samregion.ru, тел. 8 (846) 214-75-01
Наименование уполномоченного органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации в области государственного регулирования тарифов, согласовавшего инвестиционную программу	Комитет ценового и тарифного регулирования Самарской области
Местонахождение уполномоченного органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации в области государственного регулирования тарифов, согласовавшего инвестиционную программу	443010, г. Самара, ул. Садовая, д. 292
Должностное лицо уполномоченного ответственного органа, согласовавшего инвестиционную программу	Врио руководителя Комитета ценового и тарифного регулирования Самарской области – Гаршина Алёна Анатольевна
Контакты ответственных за согласование инвестиционной программы лиц	e-mail: tarif@samregion.ru, тел. 8(846) 214-71-24
Наименование органа местного самоуправления, согласовавшего инвестиционную программу	Администрация муниципального района Нефтегорский Самарской области
Местонахождение органа местного самоуправления, согласовавшего инвестиционную программу	Самарская область, Нефтегорский район, гп Нефтегорск, ул. Ленина, д.2
Должностное лицо уполномоченного ответственного органа, согласовавшее инвестиционную программу	И.о. главы муниципального района Нефтегорский – Хасанов Алексей Васильевич
Контакты ответственных за согласование инвестиционной программы лиц	e-mail: nefadm@yandex.ru, тел. 8(846-70)2-15-43

ООО «СамРЭК-Эксперт» Инвестиционная программа

Группа 6. Мероприятия, предусматривающие капитальные вложения в объекты основных средств и нематериальные активы регулируемой организации, обусловленные необходимостью соблюдения регулируемыми организациями обязательных требований, установленных законодательством Российской Федерации и связанных с осуществлением деятельности в сфере теплоснабжения, включая мероприятия по обеспечению безопасности и антитеррористической защищенности объектов топливно-энергетического комплекса, безопасности критической информационной инфраструктуры.									
6.1.1									

N п/п	Расшифровка источников финансирования инвестиционной программы, тыс. руб. без НДС										
	Амортизация (стр. 1.1 ФП)	Прибыль, направленная на инвестиции (стр. 1.2 ФП)	Средства, полученные за счет платы за подключение (стр. 1.3 ФП)	Прочие собственные средства (стр. 1.4 ФП)	Экономия расходов (стр. 1.5 ФП)		Расходы на оплату лицензионных платежей по договору финансовой аренды (лизинга) (стр. 1.6 ФП)	Иные собственные средства (стр. 2 ФП)	Прислуженные средства по возвратной основе (стр. 2.3 ФП)	Бюджетные средства по каждой системе централизованного теплоснабжения с использованием расходов бюджета на строительство, модернизацию и (или) реконструкцию объектов концессионного соглашения по каждой системе централизованного теплоснабжения при наличии таких расходов (стр. 4 ФП)	Прочие источники финансирования (стр. 5 ФП)
					в результате реализации мероприятий инвестиционной программы	связанную с сокращением потерь в тепловых сетях, сметой наладки и (или) маркировки основного и (или) резервного топлива на источниках тепловой энергии, реализацией энергосервисного договора (контракта) и (или) оплате за подключение (технологическое присоединение) к системам централизованного теплоснабжения (раздельно по каждой системе, если регулируемая организация осуществляет несколько видов деятельности)					
1	11.1	11.2	11.3	11.4	11.5.1	11.5.2	11.6	11.7	11.8	11.9	11.10
1.1.1											
1.1.2											
1.2.1											
1.2.2											
1.3.1											
1.3.2											
1.4.1											
1.4.2											
2.1.1											
2.1.2											
3.1.1											
3.1.2											
3.2.1	-	416,67	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3.2.2	-	416,67	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3.2.3	-	536,50	-	-	-	-	-	5,17	-	-	-
		1 369,83						5,17			
4.1.1											
4.1.2											
5.1.1											
5.1.2											
5.2.1											
5.2.2											
6.1.1											
6.1.2											
		1 369,83						5,17			

Самарской области
от 27.10.2025 № 205

ООО «СамРЭК-Эксплуатация», м.р. Нефтегорский, 2 котельных
(наименование регулируемой организации)

в сфере теплоснабжения на 2024-2028 годы

[illegible]

Приложение № 4
к Приказу Министерства энергетики
и жилищно-коммунального хозяйства
Самарской области
от 27.10.2021 № 205

Показатели надежности и энергетической эффективности объектов централизованного теплоснабжения
ООО «СамРЭК-Эксплуатация», м.р. Нефтегорский

№ п/п	Наименование объекта	Показатели надежности												Показатели энергетической эффективности																	
		Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на тепловых сетях на 1 км тепловых сетей						Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на источниках тепловой энергии на 1 Гкал/час установленной мощности						Удельный расход топлива на производство единицы тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии					Отношение величины технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети					Величина технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя по тепловым сетям							
		Текуш ее значен ие	Плановое значение					Текущее значение	Плановое значение					Текущее значени е	Плановое значение					Текуше е значени е	Плановое значение					Текущ ее значени е	Плановое значение				
			2024	2025	2026	2027	2028		2024	2025	2026	2027	2028		2024	2025	2026	2027	2028		2024	2025	2026	2027	2028		2024	2025	2026	2027	2028
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32
1	Система теплоснабжения в м.р. Нефтегорский	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,15423	0,15269	0,15369	0,15369	0,15369	0,15369	0,976	0,911	0,911	0,910	0,910	0,909	130,32	130,06	129,93	129,89	129,67	129,54

Финансовый план
ООО «СамРЭК-Эксплуатация», м.р. Нефтегорский
(интермуниципальная энергоснабжающая организация)

в сфере теплоснабжения на 2024-2028 годы

№ п/п	Источники финансирования	Расходы на реализацию проекта инвестиционной программы в прогнозных ценах (тыс. руб. без НДС) использованием прогнозных индексов цен)							По мероприятиям, согласно Формы №2-ИП ТС
		Вид деятельности	Всего	в т.ч. по годам реализации инвестиционной программы					
				2024	2025	2026	2027	2028	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	Собственные средства	Производство, передача и распределение пара и горячей воды; кондиционирование воздуха	1 369,83	155,00	204,83	270,00	335,00	405,00	3.2.1.-3.2.3.
1.1	Амортизационные отчисления	Производство, передача и распределение пара и горячей воды; кондиционирование воздуха	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.2	Расходы на капитальные вложения (инвестиции), финансируемые за счет нормативной прибыли	Производство, передача и распределение пара и горячей воды; кондиционирование воздуха	1 369,83	155,00	204,83	270,00	335,00	405,00	3.2.1.-3.2.3.
1.3	экономия расходов								
1.3.2	достигнутая в результате реализации мероприятий инвестиционной программы								
1.3.1	связанная с сокращением потерь в тепловых сетях, сменной вылов и(или) марки основного и(или) резервного топлива на источниках тепловой энергии, реализацией энергосервисного договора (контракта) в размере, определенном по решению регулируемой организации								
1.4	Плата за подключение (технологическое присоединение) к системам централизованного теплоснабжения								
1.5	Расходы на уплату лизинговых платежей по договору финансовой аренды								
2	Иные собственные средства, за исключением средств, указанных в разделе 1								
3	Средства, привлеченные на возвратной основе		5,17	0,00	5,17	0,00	0,00	0,00	3.2.3.
3.1	кредиты		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
3.2	займы организации								
3.3	Прочие привлеченные средства								
4	Бюджетные средства по каждой системе централизованного теплоснабжения с выделением расходов концедента на строительство, модернизацию и (или) реконструкцию объекта концессионного соглашения по каждой системе централизованного теплоснабжения при наличии таких расходов		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
5	Прочие источники финансирования								
	ИТОГО по Проекту	Производство, передача и распределение пара и горячей воды; кондиционирование воздуха	1 375,00	155,00	210,00	270,00	335,00	405,00	3.2.1.-3.2.3.

Самарской области
от 27.10.2025 № 205

(наименование регулируемой организации)

в сфере теплоснабжения за 2024 год

Муниципальное предприятие «Теплоэнергоснабжение», м.р.Нефтегорский (наименование регулируемой организации)																								
в сфере теплоснабжения за 2024 год																								
№ п/п		Наименование мероприятий	Год начала реализации мероприятия		Год окончания реализации мероприятия		Основные технические характеристики после реализации мероприятий					Стоимость мероприятий, тыс.руб. (без НДС)												Примечание
			план	факт	план	факт	тепловая сеть				Тепловая нагрузка, Гкал/ч	план	факт											
							условный диаметр, мм	пропускная способность, т/ч	протяженность (в одноструйном исчислении)	способ прокладки			Амортизация	Прибыль, направленная на инвестиции	Средства, полученные за счет платы за подключение	Прочие собственные средства	экономика расходов	Расходы на уплату лицензионных платежей по договору финансовой аренды	Иные собственные средства	Средства, привлеченные на возмратной основе	Бюджетные средства по каждой системе централизованного теплоснабжения с выделением расходов концессианта на строительство, модернизацию и (или) реконструкцию объекта концессионного соглашения по каждой системе централизованного теплоснабжения при наличии таких расходов	Прочие источники финансирования	Всего	
1	2	3	4	5	6	7.1	7.2	7.3	7.4	7.5	8.1	8.2	8.3	8.4	8.5	8.6	8.7	8.8	8.9	8.10	8.11	8.12	9	
Группа 1. Строительство, реконструкция или модернизация объектов в целях подключения потребителей:																								
1.1. Строительство новых тепловых сетей в целях подключения потребителей:																								
1.1.1																								
1.1.2																								
1.2. Строительство иных объектов системы централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей, в целях подключения потребителей:																								
1.2.1																								
1.2.2																								
1.3. Увеличение пропускной способности существующих тепловых сетей в целях подключения потребителей:																								
1.3.1																								
1.3.2																								
1.4. Увеличение мощности и пропускной способности существующих объектов централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей, в целях подключения потребителей:																								
1.4.1																								
1.4.2																								
Всего по группе 1.																								
Группа 2. Строительство новых объектов системы централизованного теплоснабжения, не связанных с подключением новых потребителей, в том числе строительство новых:																								
2.1.1																								
2.1.2																								
Всего по группе 2.																								
Группа 3. Реконструкция или модернизация существующих объектов в целях снижения уровня износа существующих объектов и (или) поставки энергии от разных источников:																								
3.1. Реконструкция или модернизация существующих тепловых сетей:																								
3.1.1																								
3.1.2																								
3.2. Реконструкция или модернизация существующих объектов системы централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей:																								
3.2.1																								
3.2.2																								
3.2.3																								
Всего по группе 3.																								
Группа 4. Мероприятия, направленные на снижение негативного воздействия на окружающую среду, достижение плановых значений показателей надежности и энергетической эффективности объектов теплоснабжения, повышение эффективности работы систем централизованного теплоснабжения:																								
4.1.1																								
4.1.2																								
Всего по группе 4.																								
Группа 5. Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж объектов системы централизованного теплоснабжения:																								
5.1. Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж тепловых сетей:																								
5.1.1																								
5.1.2																								
5.2. Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж иных объектов системы централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей:																								
5.2.1																								
5.2.2																								
Всего по группе 5.																								
Группа 6. Мероприятия, предусматривающие капитальные вложения в объекты основных средств и нематериальные активы регулируемой организации, обусловленные необходимостью соблюдения регулирующими организациями обязательных требований, установленных законодательством Российской Федерации и связанных с осуществлением деятельности в сфере теплоснабжения, включая мероприятия по обеспечению безопасности и антитеррористической защищенности объектов топливно-энергетического комплекса:																								
6.1.1																								
6.1.2																								
Всего по группе 6.																								
ИТОГО по программе																								

Приложение № 6.2
приказу министерства энергетики
и жилищно-коммунального хозяйства
Самарской области
от 27.10.2015 № 205

Отчет о достижении плановых показателей надежности и энергетической эффективности объектов системы централизованного теплоснабжения за предыдущий год

ООО «СамРЭК–Эксплуатация», м.р. Нефтегорский

(наименование регулируемой организации)

за 2024 год

[illegible]