



**Министерство энергетики и жилищно-коммунального хозяйства
Самарской области**

ПРИКАЗ

от 22.10.2025

№ 200

Об утверждении корректировки инвестиционной программы
ООО «СамРЭК-Эксплуатация» по модернизации системы теплоснабжения
на 2024 – 2027 годы муниципального района Кинельский
(корректировка 2025 год)

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлением Правительства Российской Федерации от 05.05.2014 № 410 «О порядке согласования и утверждения инвестиционных программ организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, а также требований к составу и содержанию таких программ (за исключением таких программ, утверждаемых в соответствии с законодательством Российской Федерации об электроэнергетике)», постановлением Правительства Самарской области от 13.07.2011 № 337 «Об утверждении Положения о министерстве энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Самарской области» ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить скорректированную инвестиционную программу ООО «СамРЭК-Эксплуатация» по модернизации системы теплоснабжения на 2024 – 2027 годы муниципального района Кинельский (корректировка 2025 год) согласно приложениям 1, 2, 3, 4, 5, 6.1, 6.2 к настоящему приказу.

2. Контроль за реализацией утвержденной инвестиционной программы возложить на заместителя министра – руководителя департамента энергетики и коммунальной инфраструктуры (Токмака П.Л.).

3. Признать утратившим силу приказ министерства энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Самарской области от 02.11.2024 № 189 «Об утверждении корректировки инвестиционной программы ООО «СамРЭК-Эксплуатация» по модернизации системы теплоснабжения на 2024 – 2027 годы муниципального района Кинельский (корректировка 2024 год)» со дня вступления в силу настоящего приказа.

4. Опубликовать настоящий приказ в средствах массовой информации.

5. Настоящий приказ вступает в силу со дня его подписания.

Министр



В.В. Брижань

Приложение №1
к Приказу министерства энергетики
и жилищно-коммунального хозяйства
Самарской области
от 22.10.2024 № 200

Паспорт инвестиционной программы ООО «СамРЭК-Эксплуатация» по модернизации системы теплоснабжения на 2024-2027 годы муниципального района Кинельский (корректировка 2025 год)

Наименование регулируемой организации, в отношении которой разрабатывается инвестиционная программа в сфере теплоснабжения	Общество с ограниченной ответственностью «СамРЭК- Эксплуатация»
Местонахождения регулируемой организации	443080, г. Самара, Московское шоссе, 55
Сроки реализации инвестиционной программы	2024-2027 гг.
Лицо, ответственное за разработку инвестиционной программы	Генеральный директор ООО «СамРЭК-Эксплуатация» Фёдоров Константин Юрьевич
Контакты ответственных за разработку инвестиционной программы лиц	e-mail: sernovaov@samrec.ru, тел. 8 (846) 212-02-77
Наименование исполнительного органа субъекта Российской Федерации или органа местного самоуправления, утвердившего инвестиционную программу	Министерство энергетики и жилищно – коммунального хозяйства Самарской области
Местонахождение исполнительного органа субъекта Российской Федерации или органа местного самоуправления, утвердившего инвестиционную программу	443010, г. Самара ул. Самарская, 146А

Должностное лицо уполномоченного ответственного органа, утвердившего инвестиционную программу	Министр энергетики и ЖКХ Самарской области – Брижань Виталий Васильевич
Контакты ответственных за утверждение инвестиционной программы лиц	e-mail: energo@samregion.ru, тел. 8 (846) 214-75-01
Наименование уполномоченного органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации в области государственного регулирования тарифов, согласовавшего инвестиционную программу	Комитет ценового и тарифного регулирования Самарской области
Местонахождение уполномоченного органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации в области государственного регулирования тарифов, согласовавшего инвестиционную программу	443010, г. Самара, ул. Садовая, д. 292
Должностное лицо уполномоченного ответственного органа, согласовавшего инвестиционную программу	Врио руководителя Комитета ценового и тарифного регулирования Самарской области – Гаршина Алёна Анатольевна
Контакты ответственных за согласование инвестиционной программы лиц	e-mail: tarif@samregion.ru, тел. 8(846) 214-71-24
Наименование органа местного самоуправления, согласовавшего инвестиционную программу	Администрация муниципального района Кинельский Самарской области
Местонахождение органа местного самоуправления, согласовавшего инвестиционную программу	Самарская область, г. Кинель, ул. Ленина, д. 36, 446433
Должностное лицо уполномоченного ответственного органа, согласовавшее инвестиционную программу	И.о. главы муниципального района Кинельский – Григошкин Дмитрий Викторович
Контакты ответственных за согласование инвестиционной программы лиц	e-mail: radmin@kinel.ru, тел. 8 (84663) 2-11-76

Инвестиционная программа
ООО «СамРЭК-Эксплуатация» по модернизации системы теплоснабжения на 2024-2027 годы, муниципальный район Кинельский (корректировка 2025 год)
(наименование регулируемой организации)

№ п/п	Наименование мероприятия	Классификация работ по объектам (участки объектов)	Вид объекта	Согласие на проведение работ, подписанное руководителем объекта	Основные технические характеристики										Год начала реализации	Год окончания реализации	Расходы на реализацию мероприятий в прогнозном ценам, тыс. руб. без НДС								Оценки фактической реализации	
					Наименование и значение показателя												Планируемые расходы				Финансирование, в т.ч. по годам					
					до реализации мероприятий					после реализации мероприятий							Всего	ФПР	СМР	Профицит/дефицит	2024	2025	2026	2027		
					Удельная нагрузка, кВт	Пропускная способность, т/ч	Протяженность (внутриквартальная), км	Средняя протяженность, км	Удельная нагрузка, кВт	Пропускная способность, т/ч	Протяженность (внутриквартальная), км	Средняя протяженность, км	Удельная нагрузка, кВт	Пропускная способность, т/ч												Протяженность (внутриквартальная), км
1	2	3	4	5	6.1	6.2	6.3	6.4	6.5	7.1	7.2	7.3	7.4	7.5	8	9	10.1	10.2	10.3	10.4	10.5	10.6	10.7	10.8	10.9	
Группа 1. Строительство, реконструкция или модернизация объектов в целях подключения потребителей																										
1.1. Строительство новых тепловых сетей в целях подключения потребителей																										
1.1.1																										
1.1.2																										
1.2. Строительство новых объектов газовой котельной теплоснабжения, за исключением тепловых сетей, в целях подключения потребителей																										
1.2.1																										
1.2.2																										
1.3. Увеличение пропускной способности существующих тепловых сетей в целях подключения потребителей																										
1.3.1																										
1.3.2																										
1.4. Увеличение мощности и производительности существующих объектов централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей, в целях подключения потребителей																										
1.4.1																										
1.4.2																										
Всего по группе 1																										
Группа 2. Строительство новых объектов систем централизованного теплоснабжения, за исключением объектов тепловых сетей, в целях подключения потребителей																										
2.1.1																										
2.1.2																										
Всего по группе 2																										
Группа 3. Реконструкция или модернизация существующих объектов централизованного теплоснабжения в целях снижения уровня износа существующих объектов систем централизованного теплоснабжения и (или) поставки энергии из разных источников																										
3.1. Реконструкция или модернизация существующих тепловых сетей																										
3.1.1																										
3.1.2																										
3.2. Реконструкция или модернизация существующих объектов систем централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей																										
3.2.1	Модернизация котельной (2 котла) с котлами с МЗМ МЗМ-1000, 2х, 1000 кВт/ч	63.22.09.05.03.9.863	Котельная	С/ч. обл. Кинельский район, с. МЗМ МЗМ-1000, 2х, 1000 кВт/ч	-	-	-	-	2,79	-	-	-	-	2,79	2024	2026	4 570,92	0,00	4 570,92	0,00	1 011,43	1 780,00	1 757,58	0,00	1 570,92	
3.2.2	Модернизация котельной (2 котла) с котлами с МЗМ МЗМ-1000, 2х, 1000 кВт/ч	63.22.09.05.03.9.863	Котельная	С/ч. обл. Кинельский район, с. МЗМ МЗМ-1000, 2х, 1000 кВт/ч	-	-	-	-	2,79	-	-	-	-	2,79	2024	2027	1 416,67	0,00	1 416,67	0,00	416,67	0,00	364,42	615,58	1 416,67	
Всего по группе 3																	5 987,58	0,00	5 987,58	0,00	1 450,00	1 780,00	2 142,00	615,58	5 987,58	
Группа 4. Мероприятия, направленные на снижение негативного воздействия на окружающую среду, достижение плановых показателей надежности и энергетической эффективности объектов теплоснабжения, повышение эффективности работы систем централизованного теплоснабжения																										
4.1.1																										
4.1.2																										
Всего по группе 4																										
Группа 5. Выпуск из эксплуатации, консервация и демонтаж объектов систем централизованного теплоснабжения																										
5.1. Выпуск из эксплуатации, консервация и демонтаж тепловых сетей																										
5.1.1																										
5.1.2																										
5.2. Выпуск из эксплуатации, консервация и демонтаж иных объектов систем централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей																										
5.2.1																										
5.2.2																										
Всего по группе 5																										
Группа 6. Мероприятия, направленные на обеспечение безопасности и энергетической эффективности объектов теплоснабжения, повышение эффективности работы систем централизованного теплоснабжения																										
6.1.1																										
6.1.2																										
Всего по группе 6																										
Итого по всем мероприятиям																	5 987,58	0,00	5 987,58	0,00	1 450,00	1 780,00	2 142,00	615,58	5 987,58	

Самарской области
от 10.02.2010 г. № 200

Расшифровка источников финансирования инвестиционной программы, тыс. руб. без НДС											
№ п/п	Амортизация (стр. 11 ФН)	Прибыль, направленная на инвестиции (стр. 12 ФН)	Средства, полученные за счет эмиссии облигаций (стр. 13 ФН)	Прочие собственные средства (стр. 14 ФН)	Доходы расходов (стр. 15 ФН)		Увеличение (уменьшение) платежей по договорам финансовой аренды (лизинга) (стр. 16 ФН)	Иные собственные средства (стр. 2 ФН)	Привлеченные средства (стр. 23 ФН)	Бюджетные средства для оказания услуг (субсидии) на осуществление деятельности в сфере оказания коммунальных услуг, в том числе на осуществление деятельности в сфере предоставления коммунальных услуг (стр. 4 ФН)	Прочие источники финансирования (стр. 5 ФН)
					и результаты реализации мероприятий инвестиционной программы	и результаты деятельности, осуществляемой в целях осуществления инвестиционной программы (в том числе в целях осуществления деятельности в сфере оказания коммунальных услуг, в том числе на осуществление деятельности в сфере предоставления коммунальных услуг (стр. 4 ФН))					
1	11.1	11.2	11.3	11.4	11.5.1	11.5.2	11.6	11.7	11.8	11.9	11.10
1.1											
1.2											
1.3											
1.4											
1.5											
1.6											
1.7											
1.8											
1.9											
1.10											
1.11											
1.12											
1.13											
1.14											
1.15											
1.16											
1.17											
1.18											
1.19											
1.20											
1.21											
1.22											
1.23											
1.24											
1.25											
1.26											
1.27											
1.28											
1.29											
1.30											
1.31											
1.32											
1.33											
1.34											
1.35											
1.36											
1.37											
1.38											
1.39											
1.40											
1.41											
1.42											
1.43											
1.44											
1.45											
1.46											
1.47											
1.48											
1.49											
1.50											
1.51											
1.52											
1.53											
1.54											
1.55											
1.56											
1.57											
1.58											
1.59											
1.60											
1.61											
1.62											
1.63											
1.64											
1.65											
1.66											
1.67											
1.68											
1.69											
1.70											
1.71											
1.72											
1.73											
1.74											
1.75											
1.76											
1.77											
1.78											
1.79											
1.80											
1.81											
1.82											
1.83											
1.84											
1.85											
1.86											
1.87											
1.88											
1.89											
1.90											
1.91											
1.92											
1.93											
1.94											
1.95											
1.96											
1.97											
1.98											
1.99											
2	2.1	2.2	2.3	2.4	2.5.1	2.5.2	2.6	2.7	2.8	2.9	2.10
2.1											
2.2											
2.3											
2.4											
2.5											
2.6											
2.7											
2.8											
2.9											
2.10											
2.11											
2.12											
2.13											
2.14											
2.15											
2.16											
2.17											
2.18											
2.19											
2.20											
2.21											
2.22											
2.23											
2.24											
2.25											
2.26											
2.27											
2.28											
2.29											
2.30											
2.31											
2.32											
2.33											
2.34											
2.35											
2.36											
2.37											
2.38											
2.39											
2.40											
2.41											
2.42											
2.43											
2.44											
2.45											
2.46											
2.47											
2.48											
2.49											
2.50											
2.51											
2.52											
2.53											
2.54											
2.55											
2.56											
2.57											
2.58											
2.59											
2.60											
2.61											
2.62											
2.63											
2.64											
2.65											
2.66											
2.67											
2.68											
2.69											
2.70											
2.71											
2.72											
2.73											
2.74											
2.75											
2.76											
2.77											
2.78											
2.79											
2.80											
2.81											
2.82											
2.83											
2.84											
2.85											
2.86											
2.87											
2.88											
2.89											
2.90											
2.91											
2.92											
2.93											
2.94											
2.95											
2.96											
2.97											
2.98											
2.99											
3	3.1	3.2	3.3	3.4	3.5.1	3.5.2	3.6	3.7	3.8	3.9	3.10
3.1											</

OT 22. 16? 2225 - № 200

Плановые значения показателей, достижение которых предусмотрено в результате реализации мероприятий проекта инвестиционной программы

ООО «СамРЭК-Эксплуатация», м.р. Кинельский, с. Малая Малышевка, ул. Молодежная, 26

(наименование регулируемой организации)

в сфере теплоснабжения на 2024-2027 годы

[illegible]

Показатели надежности и энергетической эффективности объектов централизованного теплоснабжения
ООО «СамРЭК-Эксплуатация», м.р. Кинельский

№ п/п	Наименование объекта	Показатели надежности										Показатели энергетической эффективности														
		Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на тепловых сетях на 1 км тепловых сетей					Количество в прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на источниках тепловой энергии на 1 Гкал/час установленной мощности					Удельный расход топлива на производство единицы тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии				Отношение величины технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети				Величина технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя по тепловым сетям						
		Текущее значение	Плановое значение				Текущее значение	Плановое значение				Текущее значение	Плановое значение				Текущее значение	Плановое значение								
	2024	2025	2026	2027		2024	2025	2026	2027		2024	2025	2026	2027		2024	2025	2026	2027		2024	2025	2026	2027		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27
1	Система теплоснабжения в м.р. Кинельский	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,15228	0,15228	0,15228	0,15228	0,15228	0,929	0,801	0,801	0,801	0,801	511,95	511,44	510,93	510,42	509,92

Приложение № 5
к Приказу министерства энергетики
и жилищно-коммунального хозяйства
Самарской области
от 22.10.2025 № 200

Финансовый план
ООО «СамРЭК-Эксплуатация», м.р. Кинельский
(наименование энергоснабжающей организации)

в сфере теплоснабжения на 2024-2027 годы

№ п/п	Источники финансирования	Расходы на реализацию проекта инвестиционной программы в прогнозных ценах (тыс. руб. без НДС) с использованием прогнозных индексов цен)						По мероприятиям, согласно Формы №2-ИП ТС
		Вид деятельности	Всего	в т.ч. по годам реализации инвестиционной программы				
				2024	2025	2026	2027	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Собственные средства	Производство, передача и распределение пара и горячей воды; кондиционирование воздуха	5 939,25	1 450,00	1 731,67	2 142,00	615,58	3.2.1.-3.2.2.
1.1	Амортизационные отчисления	Производство, передача и распределение пара и горячей воды; кондиционирование воздуха	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.2	Расходы на капитальные вложения (инвестиции), финансируемые за счет нормативной прибыли	Производство, передача и распределение пара и горячей воды; кондиционирование воздуха	5 939,25	1 450,00	1 731,67	2 142,00	615,58	3.2.1.-3.2.2.
1.3	экономия расходов							
1.3.2	достигнутая в результате реализации мероприятий инвестиционной программы							
1.3.1	связанная с сокращением потерь в тепловых сетях, сменой видов (или) марки основного (или) резервного топлива на источниках тепловой энергии, реализацией энергосервисного договора (контракта) в размере, определенном по решению регулирующей организации							
1.4	Плата за подключение (технологическое присоединение) к системам централизованного теплоснабжения							
1.5	Расходы на оплату договорных платежей по договору финансовой аренды							
2	Иные собственные средства, за исключением средств, указанных в разделе 1		48,33	0,00	48,33	0,00	0,00	3.2.1.-3.2.2.
3	Средства, привлеченные на платной основе		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
3.1	кредиты							
3.2	доходы организации							
3.3	Прочие привлеченные средства							
4	Бюджетные средства по каждой системе централизованного теплоснабжения с выделением расходов концедента на строительство, модернизацию и (или) реконструкцию объекта концессионного соглашения по каждой системе централизованного теплоснабжения при наличии таких расходов		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
5	Прочие источники финансирования		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
	ИТОГО по Проекту	Производство, передача и распределение пара и горячей воды; кондиционирование воздуха	5 987,58	1 450,00	1 780,00	2 142,00	615,58	3.2.1.-3.2.2.

01 ନିମ୍ନଲିଖିତ କଥା

в сфере теплоснабжения за 2024 год

[illegible]

Самарской области
от 22.10.2025 № 200

Отчет о достижении плановых показателей надежности и энергетической эффективности объектов системы централизованного теплоснабжения за предыдущий год

ООО «СамРЭК-Эксплуатация», м.р. Кинельский

(наименование регулируемой организации)

за 2024 год

[illegible]